



## คู่มือสำหรับประชาชน

### การขออนุญาตขุดดิน/ถมดิน

พระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543

#### การขุดดิน/ถมดินที่ต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นและหลักเกณฑ์การพิจารณาอนุญาต

**1. การดำเนินการขุดดิน/ถมดิน** นั้น จะต้องเป็นการดำเนินการในท้องที่ที่พระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 ใช้อยู่บังคับได้แก่

- 1) เทศบาล
- 2) กรุงเทพมหานคร
- 3) เมืองพัทยา
- 4) องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นตามที่มีกฎหมายโดยเฉพาะจัดตั้งขึ้น ซึ่งรัฐมนตรี ประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 5) บริเวณที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- 6) เขตผังเมืองรวมตามกฎหมายว่าด้วยผังเมือง
- 7) ท้องที่ซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดให้ใช้บังคับพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ.2543 (ใช้กับกรณีของการบริหารสวนทองถิ่นซึ่งไม่อยู่ในเขตควบคุมอาคารและไม่อยู่ในเขตผังเมืองรวม)

**2. การดำเนินการขุดดิน** เขาลักษณะตามมาตรา 17 แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ.2543

- 1) มีการขุดดินโดยมีความลึกจากระดับพื้นดินเกิน 3 เมตร
- 2) มีการขุดดินที่มีพื้นที่ปากบอดินเกิน 10,000 ตารางเมตร (6 ไร่ 1 งาน)
- 3) มีความลึกหรือพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด โดยการประกาศของเจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด

**3. การดำเนินการถมดิน** เขาลักษณะตามมาตรา 26 แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน

- 1) มีการถมดินโดยมีความสูงของเนินดินเกินกวาระดับที่ดินข้างเคียงที่อยู่ข้างเคียง และมีพื้นที่เกิน 2,000 ตารางเมตร (1 ไร่ 1 งาน) ต้องทำรางระบายน้ำให้พอที่จะไม่ทำให้น้ำท่วมที่ดินข้างเคียง หรือบุคคลอื่น)
- 2) หรือมีพื้นที่เกินกว่าที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด โดยการประกาศของเจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด

**4. การถมดินที่ไม่ต้องแจ้ง** ตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ.2543

การถมดินลึกสูงเกินกว่าที่ดินข้างเคียงและพื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตารางเมตร (1 ไร่ 1 งาน) (ต้องทำรางระบายน้ำให้พอที่จะไม่ทำให้น้ำท่วมที่ดินข้างเคียงหรือบุคคลอื่น)



**5. การพิจารณาปรับแรงการขุดดิน/ถมดิน** เจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องออกใบรับแจ้งตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อเป็นหลักฐานการแจ้งภายใน 43 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ถ้าการแจ้งเป็นไปโดยไม่ถูกต้องให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นแจ้งให้แก้ไขใหญ่ถูกต้อง ภายใน 43 วัน นับแต่วันที่มีการแจ้ง ถ้าผู้แจ้งไม่แก้ไขใหญ่ถูกต้องภายใน 43 วันนับแต่วันที่ผู้แจ้งได้รับแจ้งให้แก้ไข ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจออกคำสั่งให้การแจ้งเป็นอันสิ้นผล กรณีถ้าผู้แจ้งได้แก้ไขใหญ่ถูกต้องภายในเวลาที่กำหนด ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น ออกใบรับแจ้งให้แก่ผู้แจ้งภายใน 20 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งที่ถูกต้อง

### ข้อยกเว้นการบังคับใช้

1. ขุดบ่อน้ำ พื้นที่ปากบ่อไม่เกิน 4 ตร.ม. ไม่ต้องแจ้ง
2. มิให้บังคับการขุดดิน ถมดินที่มีกฎหมายอื่นควบคุมอยู่แล้ว
3. การทำฐานรากของอาคาร
4. การทำกำแพงกันดิน
5. การขุดคลองของกรมชลประทาน



### ข้อกำหนดเฉพาะเรื่องของการขุดดิน

1. ถ้าขุดพบโบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ ซากดึกดำบรรพ์ หรือแร่ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ ให้หยุดการขุดแล้วแจ้งเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อแจ้งกรมศิลปากรหรือกรมทรัพยากรธรณี (ม.24)
2. ขุดดินลึกน้อยกว่า 3.00 เมตร ถ้าห่างจากเขตที่ดินน้อยกว่า 2 เท่าของความลึก ต้องจัดการป้องกันตามวิธีที่ควรกระทำ

### บทลงโทษ

1. ขุดดินและถมดินโดยไม่มีใบรับแจ้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น (มาตรา 35) ต้องจำคุกไม่เกิน 1 ปีหรือปรับไม่เกิน 50,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ หากขุดดินหรือถมดินในบริเวณห้ามขุดดินหรือถมดิน โทษจำคุกไม่เกิน 2 ปี หรือ ปรับไม่เกิน 100,000 บาท หรือทั้งจำ ทั้งปรับ
2. ขุดดินและถมดิน ไม่เป็นไปตามกฎกระทรวง (มาตรา 36) โทษปรับไม่เกิน 30,000 บาท และปรับเป็นรายวันอีกวันละไม่เกินหนึ่ง 1,000 บาท ตลอดเวลาที่ยังไม่ปฏิบัติตาม
3. ขุดดินลึก 3 เมตร และห่างเขตที่ดินน้อยกว่า 2 เท่าของความลึกแล้วไม่มีการป้องกันการพังทลายหรือการถมดินไม่ทำการระบายน้ำ (มาตรา 37) โทษปรับไม่เกิน 10,000 บาท
4. ผู้ใดขัดขวางหรือไม่อำนวยความสะดวกตามสมควร (มาตรา 38) โทษปรับไม่เกิน 2,000 บาท
5. ขุดดินพบของมีค่าแล้วไม่แจ้งเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายใน 7 วัน (มาตรา 39) โทษจำคุกไม่เกิน 1 เดือนหรือปรับไม่เกิน 5,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
6. ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นสั่งให้หยุดขุดดิน ถมดิน (มาตรา 40) โทษจำคุกไม่เกิน 1 ปีหรือปรับไม่เกิน 50,000 บาท หรือทั้งจำ ทั้งปรับ
7. ผู้ใดได้รับคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้จัดการป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นหรือจัดการแก้ไขการขุดดินหรือถมดิน ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งนั้น (มาตรา 41) โทษปรับไม่เกิน 30,000บาท และปรับเป็นรายวันอีกวันละไม่เกิน 500 บาท ตลอดเวลาที่ไม่ปฏิบัติตาม

### วิธีการยื่นคำขอแจ้งขุดดินและการแจ้งถมดิน

ผู้ใดประสงค์ที่จะทำการขุดดินหรือถมดินที่เข้าข่ายต้องขออนุญาตขุดดิน/ถมดินก่อน จะต้องมาดำเนินการยื่นคำขอรับใบแจ้งการขุดดินหรือถมดิน (แบบ ขถด.1) ตามพระราชบัญญัติ ขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2543 พร้อมทั้งแสดงเอกสารที่เกี่ยวข้องกับทางเจ้าพนักงานท้องถิ่น ก่อนที่จะเริ่มดำเนินการขุดดิน/ถมดิน

### ขั้นตอน

1. ผู้ขออนุญาตขุดดิน/ถมดิน ยื่น (แบบ ขถด.1) พร้อมตรวจสอบเอกสารเบื้องต้น
2. เจาหน้าที่ตรวจสอบสถานที่/ผังเมือง/สภาพสาธารณะ/ตรวจพิจารณาแบบ
3. การพิจารณาออกใบรับแจ้งการขุดดินและถมดิน
4. ชำระค่าธรรมเนียมพร้อมรับใบอนุญาต

### ระยะเวลา

- |   |                       |
|---|-----------------------|
| ขั้นตอนที่ 1 ผู้ขออนุญาตขุดดิน/ถมดิน ยื่น (แบบ ขถด.1) พร้อมตรวจสอบเอกสารเบื้องต้น | ระยะเวลาไม่เกิน 1 วัน |
| ขั้นตอนที่ 2 เจาหน้าที่ตรวจสอบสถานที่/ผังเมือง/สภาพสาธารณะ /ตรวจพิจารณาแบบ        | ระยะเวลาไม่เกิน 5 วัน |
| ขั้นตอนที่ 3 การพิจารณาออกใบรับแจ้งการขุดดินและถมดิน                              | ระยะเวลาไม่เกิน 5 วัน |
| ขั้นตอนที่ 4 ชำระค่าธรรมเนียมพร้อมรับใบอนุญาต                                     | ระยะเวลาไม่เกิน 1 วัน |

### รายการเอกสารหลักฐานประกอบ

1. ใบแจ้งการขุดดิน/ถมดินตามพระราชบัญญัติการขุดดิน ถมดิน พ.ศ.2543 (แบบ ขถด.1) จำนวน 1 ชุด
2. แผนผังบริเวณที่จะทำการขุดดินถมดินและผังบริเวณแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียงพร้อมทั้งวิธีการขุดดินหรือถมดินและกลบดิน จำนวน 2 ชุด
3. ภาระผูกพันต่างๆ ที่บุคคลอื่นมีส่วนได้เสียเกี่ยวกับที่ดินที่จะทำการขุดดิน/ถมดิน
4. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้ง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน 1 ชุด
5. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ซึ่งแสดงวัตถุประสงค์ ที่ตั้งสำนักงาน และมีผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล ผู้แจ้งที่หน่วยงาน ซึ่งมีอำนาจรับรอง (กรณีที่ดินนิติบุคคลเป็นผู้แจ้ง ) จำนวน 1 ชุด
6. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้จัดการ หรือผู้แทนนิติบุคคลเป็นผู้แจ้ง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว (กรณีที่ดินนิติบุคคลเป็นผู้แจ้ง ) จำนวน 1 ชุด
7. หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของผู้แจ้ง สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของตัวแทนผู้แจ้งซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว (กรณีมีการมอบอำนาจให้ผู้แจ้งทราบ) จำนวน 1 ชุด
8. รายการคำนวณ จำนวน 1 ชุด
9. หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบ และคำนวณการขุดดิน/ถมดิน พร้อมทั้งสำเนาบัตรอนุญาตเป็น ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว (กรณีที่ยังไม่มีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ไม่ต่ำกว่าประเภทสามัญวิศวกรตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร) จำนวน 1 ชุด

10. สำเนาโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3ก. เลขที่/ส.ค. 1 ที่จะทำการ ขุดดิน/ถมดิน ขนาดเท่าตนฉบับจริง  
ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน 1 ชุด

11. หนังสือยินยอมเจ้าของที่ดิน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาหนังสือรับรอง การจดทะเบียนนิติบุคคล ซึ่งแสดงวัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล เจ้าของที่ดิน ที่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจ  
รับรองสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้จัดการ หรือผู้แทนนิติบุคคลเจ้าของที่ดิน ซึ่งรับรอง  
สำเนาถูกต้อง (กรณีเป็นที่ดินของบุคคลอื่นแล้ว) จำนวน 1 ชุด

12. หนังสือยินยอมเจ้าของที่ดิน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน หรือสำเนาหนังสือ  
รับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน 1 ชุด

13. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของตัวผู้ควบคุมงาน ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้อง  
แล้ว (เฉพาะกรณีที่งานมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม) จำนวน 1 ชุด

### ค่าธรรมเนียม

ใบรับแจ้งค่าธรรมเนียมขุดดิน/ถมดิน ฉบับละ 500 บาท

### ช่องทางการให้บริการ/การร้องเรียน

#### ช่องทางการให้บริการ

สามารถมายื่นคำขออนุญาตขุดดิน/ถมดิน ได้ด้วยตนเอง ทุกวันจันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่  
ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08.30 - 16.30 น. ได้ที่ กองช่าง ชั้น 3 สำนักงานเทศบาลตำบลเขาบายศรี  
โทร 039-495026

#### ช่องทางการร้องเรียน

งานนิติการ ฝ่ายปกครอง สำนักปลัดเทศบาล เทศบาลตำบลเขาบายศรี เลขที่ 99/9 ถนนรุจิรวงค์ หมู่ที่ 10  
ตำบลเขาบายศรี อำเภอท่าใหม่ จังหวัดจันทบุรี 22120 โทรศัพท์ 039-495026-7 โทรศัพท์มือถือ : 085-2616121

E-mail : saraban\_05220304@dla.go.th

Website ช่องทางร้องเรียน/ร้องทุกข์: = [www.khaobaisri.go.th/contact19.php](http://www.khaobaisri.go.th/contact19.php)

Facebook : เทศบาลตำบลเขาบายศรี

